

REFERENCEPROJEKT

Kanalgaden 3, Albertslund



Tscherning Beton A/S udfører omfattende betonarbejder i dette spændende projekt i Albertslund.

Opførelse af 88 seniorboliger med fællesfaciliteter såsom fællesrum med køkken, orangeri med gaspejs, lukket gårdrum med nyttehøve og rindende vand, udendørs fitnessfaciliteter, gæsteboliger, taghaver og loungeområder.

Entreprisen indeholder bl.a. nedrivning, jord og kloak, fundamenter, konstruktionsstål, bæring af svalegange, altaner, værn, gangbroer og terrasser, samt elementleverance og -montage.

Bebyggelsen ligger tæt på station, bibliotek, rådhus og butikscener, og på bygningens to sider løber kanalen.

Byggeriet er i de tre nederste etager en ombygning af et eksisterende kontorhus, og ovenpå bygges i varierende højde op til 4 etager. Hovedkonstruktionen og dele af facaderne, som er i beton, genanvendes og tildannes.

På de eksisterende etager udføres de fremtidige vægge, som udgør lejlighedsskel i in-situ beton, og på overbygningen udføres 3 etagers råhus i betonelementer.

STORENTRPRISE

Kanalgaden 3

Renovering og tilbygning. Nedrivning, jord og kloak, fundamenter, konstruktionsstål, bæring af svalegange, altaner, værn, gangbroer og terrasser.

Adresse:	Kanalgaden 3, 2620 Albertslund
Areal:	8.500 m ²
Entreprisenum:	46 mio.
Kontraktperiode:	maj 2021 - februar 2022
Bygherre:	Gefion Group A/S
Rådgiver:	ak83 arkitekter A/S AB Clausen Rådgivende ingeniører A/S



Projektleder
Casper Larsen



Produktionsleder
Lasse Aagaard Petersen

Tscherning Beton A/S

Guldalderen 32

DK-2640 Hedehusene

Telefon +45 7042 4300

CVR.: 40747540



**TSCHERNING
BETON**

www.tscherningbeton.dk